

福清市人民政府文件

融政土〔2023〕115号

福清市人民政府 关于福清市上迳镇蟹屿村 村庄规划（2022—2035年）的批复

上迳镇人民政府：

你镇迳政〔2023〕35号文悉。经研究，原则同意你镇上报的《福清市上迳镇蟹屿村村庄规划（2022—2035年）》（以下简称《村庄规划》）。现就具体事项批复如下：

一、同意《村庄规划》确定的村庄功能定位。即依托蟹屿村丰富的养殖种植产业以及“观山、观海、观五镇”的独特景观，将蟹屿村建设成集短途旅游、农事体验、风景观光等功能于一体的农业观光类短途城市休闲驿站。

二、你镇要按照村庄规划组织实施，强化村庄建设与管理，控制和引导村庄建设用地，支持农村产业经济发展，落实最严格的耕地保护制度，坚决制止耕地非农化行为。

三、要坚持保护生态、保护耕地、集约利用土地，提高土地利用效率；要从农村实际出发，尊重村民意愿，体现地方和农村特色。

四、批准后的村庄规划是指导村庄建设和管理的重要依据，规划区内的一切建设和管理必须符合规划要求，请你镇严格执行规划，切实维护规划的严肃性和权威性。如需变动，必须按程序报请市人民政府批准。

特此批复

福清市人民政府

2023年4月6日