

福清市人民政府文件

融政土〔2023〕396号

福清市人民政府关于 福清市龙田镇镇区控制性详细规划的批复

龙田镇人民政府：

你镇龙政〔2023〕171号文悉。经研究，原则同意你镇上报的《福清市龙田镇镇区控制性详细规划》(以下简称《控规》)。现就具体事项批复如下：

一、《控规》规划区涵盖龙田镇镇区大部分区域，范围东至环城东路、龙兴路，南至东华村周边，西至福庐路，北至龙锦路。

二、原则同意《控规》确定的功能定位、布局结构以及市政基础设施等规划内容，明确了龙田镇镇区规划打造为集商业

休闲、生活居住等多元功能复合互动的活力镇区。

三、《控规》是龙田镇镇区内部建设和管理的重要依据，规划范围内的一切建设活动都必须符合《控规》要求，必须严格按照《控规》控制指标、强制性内容等要素进行用地审批和项目建设，切实保证规划落到实处，同时应按程序纳入在编的国土空间总体规划中，予以最终落实。

四、《控规》一经批准，任何单位和个人不得随意改变和调整规划，若确需调整，必须严格按照法定程序和要求报批。

特此批复

福清市人民政府

2023年11月2日