

福清市人民政府文件

融政土〔2024〕578号

福清市人民政府 关于福州江阴港城经济区 江阴大道东侧地块控制性详细规划修编的批复

江阴镇人民政府：

你镇江政〔2024〕171号文悉。经研究，原则同意你镇上报的《福州江阴港城经济区江阴大道东侧地块控制性详细规划修编》（以下简称《控规修编》）。现就具体事项批复如下：

一、《控规修编》规划范围西至江阴大道，东至荣江路，北至城镇开发边界，南至农田。

二、原则同意《控规修编》确定的功能定位、用地布局以及市政基础设施等规划内容。明确了规划地块为江阴港城经济

区相关配套产业的工业示范地块。

三、《控规修编》是江阴港城经济区江阴大道东侧地块规划范围内城镇建设和管理的重要依据，规划范围内的一切建设活动都必须符合《控规修编》要求，必须严格按照《控规修编》控制指标、强制性内容等要素进行用地审批和项目建设，切实保证规划落到实处，同时应按程序纳入在编的国土空间总体规划中，予以最终落实。

《控规修编》一经批准，任何单位和个人不得随意改变和调整规划，若确需调整，必须严格按照法定程序和要求报批。

特此批复

福清市人民政府

2024年11月27日

（此件主动公开）