

福清市人民政府文件

融政土〔2024〕275号

福清市人民政府 关于福清市上迳镇东林村、牌边村村庄规划 (2022—2035年)的批复

上迳镇人民政府:

你镇迳政〔2024〕85号文悉。经研究,原则同意你镇上报的《福清市上迳镇东林村村庄规划(2022—2035年)》《福清市上迳镇牌边村村庄规划(2022—2035年)》(以下简称《村庄规划》)。现就具体事项批复如下:

一、同意《村庄规划》确定的村庄功能定位,即东林村:以历史文化旅游、农业种植及水产生产为依托,通过环境风貌整治、基础设施完善、服务提升、人居环境改善,打造集人文

特色、田园经济等功能为一体的美丽乡村；牌边村：以区位及农业种植生产为依托，通过环境风貌整治、基础设施完善、服务提升、人居环境改善，打造以发展现代农业种植及镇区配套服务为主的生态乡村。

二、你镇要按照《村庄规划》组织实施，强化村庄建设与管理，控制和引导村庄建设用地，支持农村产业经济发展，落实最严格的耕地保护制度，坚决制止耕地非农化行为。

三、要坚持保护生态、保护耕地、集约利用土地，提高土地利用效率；要从农村实际出发，尊重村民意愿，体现地方和农村特色。

四、批准后的《村庄规划》是指导村庄建设和管理的重要依据，规划区内的一切建设和管理必须符合规划要求，请你镇严格执行规划，切实维护规划的严肃性和权威性。如需变动，必须按程序报请市人民政府批准。

特此批复

福清市人民政府

2024年6月17日