**2023年度福清市国家现代农业产业园**

**项目建设方案细化文本**

**项目名称：**

**建设（实施）单位：** （盖章）

**联系人及电话：**

**建设方案细化日期：**

一、项目基本情况

包括项目单位法定名称，成立时间，单位性质，股东构成及其出资情况，收益分配机制，发展历程，主营业务，主导产品，人员结构，获得的主要业绩、荣誉等。

二、项目摘要

主要包括项目名称、项目建设（实施）单位、项目负责人及联系方式、项目建设内容概要（建设年限、项目性质、项目建设地址、项目建设目标）。

三、项目投资必要性与可行性分析

（一）必要性分析

从产业政策及行业、区域发展规划角度的必要性；

从结构调整及可持续发展角度的必要性；

从项目涉及到各环节存在的问题及项目对瓶颈因素解决的影响程度等角度的必要性。

从企业自身发展的角度的必要性

（二）项目可行性分析

包括项目技术、经济、环境和市场等方面的可行性。

四、建设内容

（一）项目总体建设内容

一产、二产类项目主要描述建（构）筑物结构形式、平面布置、数量、面积；设备的类型、规格型号、数量。

三产类项目根据实际描述主要建设内容。

（二）中央资金扶持的建设内容

五、项目投资情况

（一）建设内容投资估算

（二）资金筹措方式

六、项目实施计划

包括项目建设工期及分月进度安排。

七、项目组织管理与运行

包括组织领导机制、运行机制、管理措施等。

八、效益分析

（一）经济效益分析

包括项目预期的收入、利润等。

（二）社会效益分析

社会效益包括对当地主导产业发展、产业结构调整带来的影响，带动农户的方式、数量、农户增收等情况。

（三）生态效益分析

生态效益包括对当自然环境、节约资源、可持续发展等方面的影响。

九、相关佐证材料

项目单位提供附件证明：1.实施点布局图；2.项目建设照片；3.项目预算；4.项目合同（含工程承包、设备采购合同及高校合作合同）；5.企业营业执照；6.银行开户许可证；7.自筹资金承诺函；8.企业资质荣誉证书；9.动物防疫条件合格证；10.养殖场备案表；11.排污许可证或有关环保证明；12.设施用地证明或土地流转合同；13.其它相关材料。其中，9-13项根据项目类别实际提供。